REPÚBLICA DE COLOMBIA INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS- INVIAS
SUBDIRECCIÓN VÍAS REGIONALES TERRITORIAL ATLÁNTICO

CONTRATO No. 975 DE 2022

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS TERCIARIAS DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO - LOTE 3.

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA MUNICIPIO DE SANTO TOMAS

Versión 0

ATLÁNTICO, DICIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS 3
1.1 INTRODUCCIÓN 3
1.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 3
1.2.1 Información general del contrato 3
1.3 ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL 4
1.3.1 Relación del contrato, modificaciones, adiciones, prórrogas y suspensiones 4
1.3.2 Relación de multas y/o sanciones 5
1.3.3 Descripción de las actividades ejecutadas 5
1.4 ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA 5
1.4.1 Localización 6
1.4.2 Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto 7
1.4.3 Inventario y estado inicial de la vía 7
1.4.4 Estudios realizados 8
1.5 DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS 8
1.5.1 Procesos constructivos 8
1.5.2 Personal, equipos y materiales utilizados 8
1.5.3 Relacion de metas físicas ejecutadas 8
1.5.4 Ensayos de laboratorio ejecutados 9
1.6 DISEÑOS 10
1.7 PLANOS DE CONSTRUCCIÓN (RECORD) 11
1.8 RELACIÓN DE LAS FUENTES DE MATERIALES UTILIZADOS 12
1.9 ANÁLISIS FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 12
1.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO 13

1. MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS

1.1 INTRODUCCIÓN

El Instituto Nacional de Vías - INVIAS, suscribió Convenio Interadministrativo No. 1974 de 2021 con el municipio de Santo Tomás en el Departamento de Atlántico, cuyo objeto es "AUNAR ESFUERZOS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE CORREDORES RURALES PRODUCTIVOS EN EL MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO – COLOMBIA RURAL", el municipio adelantó el Proceso de Contratación No. LOP-002-2022, adjudicando el Contrato de Obra No. LOP-002-2022, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL-NACIONAL" específicamente en los tramos de las vías terciarias INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS EL UVITO AL CORREGIMIENTO ANDREA e INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS – ELUVITO AL CORREGIMIENTO EL PELÚ", al proponente CONSORCIO OBRAS VIA RURAL, Nit. 901.641.193-1 (integrado por HB INGENIEROS CIVILES S.A.S (50%); CAEZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S (50%).), cedido por Eduardo Caballero Ávila adjudicatario inicial, con un plazo inicial de seis (6) meses, prorrogando dicho contrato en tres (3) oportunidades y suspendiendo en dos (2) oportunidades, siendo la nueva fecha de terminación el 30 de junio del 2024.

1.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

1.2.1 Información general del contrato

El Municipio de Santo tomás adelantó el Proceso de Contratación LOP-002-2022; mediante resolución No.0141 de mayo 10 de 2022, adjudicó la obra a EDUARDO ENRIQUE CABALLERO AVILA CC 8.638.502 y suscribió un acto de cesión al CONSORCIO OBRAS VIA RURAL, Nit. 901.641.193-1 en el cual ejecutó el contrato de obra No. LOP-002-2022 suscrito el 10 de mayo de 2022. A continuación, se presenta la información general del contrato de obra.

Tabla 1

Generalidades	Contrato de obra
Programa de Gobierno	**COLOMBIA RURAL**
Link SECOP	https://goo.su/YJeDU
Licitación Pública No	LOP-002-2022
Cesión del contrato	Cedente Eduardo Caballero Ávila Cesionario CONSORCIO OBRAS VIA RURAL
Razón Social	CONSORCIO OBRAS VIA RURAL
Nit	901.641.193-1
Integrantes del consorcio	HB INGENIEROS CIVILES S.A.S (50%); CAEZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S (50%).
Número del contrato	LOP-002-2022
Objeto del contrato	MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES EN EL

Generalidades	Contrato de obra
	MUNICIPIO DE SANTO TOMAS DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL-NACIONAL" específicamente en los tramos de las vías terciarias INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS EL UVITO AL CORREGIMIENTO ANDREA e INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS – EL UVITO AL CORREGIMIENTO EL PELÚ
Representante legal	ANGELICA MARIA CAEZ PEREZ
Dirección	CARRERA 43 #72-122 OFIC.607 Barranquilla, TEL.3091844
Número de Contacto	3004630279

Fuente: Información general del contrato de obra No. LOP-002-2022

1.3 ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL

La meta física ejecutada en obras encaminadas a mejorar las vías terciarias en el Municipio, siendo este tipo de obras vitales para brindar mayores oportunidades a la población, de acuerdo con los estudios y diseños aprobados por la interventoría proyecto tiene el objetivo de mejorar dos tramos de la vía en pavimento rígido en los sitios más críticos, con una longitud total aproximada de 2,1 Km con un ancho de sección de 5 metros (1,1 Km en la vía intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea y 1 km en intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú). El proyecto también contempla la construcción de 6 estructuras de drenaje, entre ellas 4 unidades de Boxculvert 1x1 y 2 unidades de Boxculvert 2x1 en la intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea. Para la intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú al municipio de Santo Tomás- Atlántico, se contempla la construcción de 5 unidades de Boxculvert, 4 de ellos de dimensiones 1x1 y uno de tipo 2x1.

1.3.1 Relación del contrato, modificaciones, adiciones, prórrogas y suspensiones

Tabla 2

Valor Inicial del Contrato	$6.124.429.018
Fecha de inicio	29 de octubre del 2022
Plazo Inicial Contrato	Seis (6) Meses
Fecha de terminación inicial	28 de abril de 2023
Prorroga N°. 1	Cinco (5) meses
Fecha de terminación actualizada	28 de septiembre de 2023.
Prórroga No. 2	Sesenta y tres (63) días
Fecha de terminación actualizada	30 de noviembre de 2023
Suspensión 1	Un (1) mes, suscrita el 22 de noviembre del 2023

Reposición por sus. #1	8 días calendario
Prórroga N°. 3	Cuatro (4) meses
Fecha de terminación actualizada	30 de abril de 2024
Suspensión 2	Dos (2) meses, suscrita el 1 de marzo del 2024
Reposición por sus. #2	Dos (2) meses
Fecha de terminación final	30 de junio del 2024

Relación de prórrogas y suspensiones contrato de obra No. LOP-002-2022

1.3.2 Relación de multas y/o sanciones

El contrato de obra No. . LOP-002-2022, no fue objeto de procesos de multas y/o sanciones.

1.3.3 Descripción de las actividades ejecutadas

A continuación, se resumen las actividades adelantadas por el Contratista durante la ejecución del contrato:

El proyecto adelanto las siguientes actividades de mejorar dos tramos de la vía en pavimento rígido en los sitios más críticos, con una longitud total aproximada de:

- 2,1 Km con un ancho de sección de 5 metros (1,1 Km en la vía intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea y
- 1 km en intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú).
- El proyecto también contempla la construcción de 6 estructuras de drenaje, entre ellas 4 unidades de Boxculvert 1x1 y 2 unidades de Boxculvert 2x1 en la intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea.
- Para la intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú al municipio de Santo Tomás- Atlántico, se contempla la construcción de 5 unidades de Boxculvert, 4 de ellos de dimensiones 1x1 y uno de tipo 2x1.

1.4 ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA

- Por medio del "MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL-NACIONAL" específicamente en los tramos de las vías terciarias INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS EL UVITO AL CORREGIMIENTO ANDREA e INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS – EL UVITO AL CORREGIMIENTO EL PELÚ", se contempla intervenir aproximadamente 2,1 Km con un ancho de sección de 5 metros (1,1 Km en la vía intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea y 1 km en intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú). El proyecto también contempla la construcción de 6 estructuras de drenaje, entre ellas 4 unidades de Boxculvert 1x1 y 2 unidades de Boxculvert 2x1 en la intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea.

Para la intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú al municipio de Santo Tomás-Atlántico, se contempla la construcción de 5 unidades de Boxculvert, 4 de ellos de dimensiones 1x1 y uno de tipo 2x1.

1.4.1 Localización

El corredor vial se ubica en el municipio de SANTO TOMÁS- ATLÁNTICO consiste en realizar el "MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE SANTO TOMAS DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL-NACIONAL" específicamente en los tramos de las vías terciarias INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS EL UVITO AL CORREGIMIENTO ANDREA e INTERSECCIÓN VIA SANTO TOMÁS – ELUVITO AL CORREGIMIENTO EL PELÚ.

El corredor vial que conecta al corregimiento de Andrea con la vía Santo tomas -El Uvito, se encuentra localizado como se muestra a continuación:

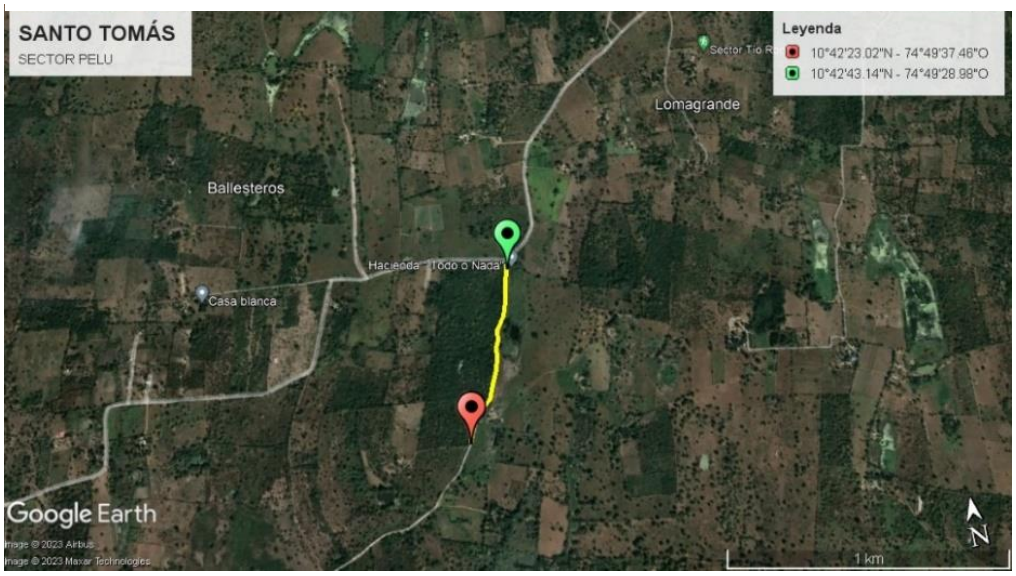
Ilustración 1



Fuente: Google Earth - Consorcio VIGE 196 Localización del Proyecto 11-Santo tomas; Sector Andrea

El corredor vial que conecta al corregimiento de El Pelú con la vía Santo tomas -El Uvito, se encuentra localizado como se muestra a continuación:

Ilustración 2



Fuente: Google Earth - Consorcio VIGE 196 Localización del Proyecto 11-Santo tomas; Sector Pelú

1.4.2 Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto

La zona de influencia del proyecto se encuentra entre ,1 Km en la vía intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea y 1 km en intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú. En la intersección Vía Santo Tomás – el Uvito corregimiento Andrea. Para la intersección Santo Tomás – el Uvito corregimiento El Pelú al municipio de Santo Tomás-Atlántico

Con la finalidad de promover el desarrollo y prosperidad social de los habitantes asentados en su territorio,

1.4.3 Inventario y estado inicial de la vía

Existen grandes dificultades en la intercomunicación terrestre de la población rural en Actualmente estas vías terciarias son de gran importancia para el acceso de muchos campesinos de estossectores como lo son los sectores de Andrea y el Pelú en la zona rural del municipio de Santo Tomás en el departamento del Atlántico, de acuerdo a la inspección visual se observa una vía con estructura de terreno natural arenoso, con daños puntuales generados por la falta de obras de drenajes, el crecimiento de la vegetación en las zonas laterales reduce el ancho útil de la vía, lo cual no permite el transito normal de vehículos livianos.

1.4.4 Estudios realizados

Se realizó la revisión y aprobación de los estudios, diseños y planos elaborados y/o ajustados y/o actualizados y/o modificados por el Contratista en las etapas de preconstrucción y construcción. En evidencia de lo anterior, se adjunta Acta de Aprobación Parcial y Definitiva en la carpeta Estudios y diseños de la Carpeta digital de contrato de obra

1.5 DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

1.5.1 Procesos constructivos

Los procesos constructivos llevados a cabo durante la ejecución de las obras están evidenciados en los **Informes semanales** adjuntos al presente informe, dentro de la Carpeta digital de contrato de obra.

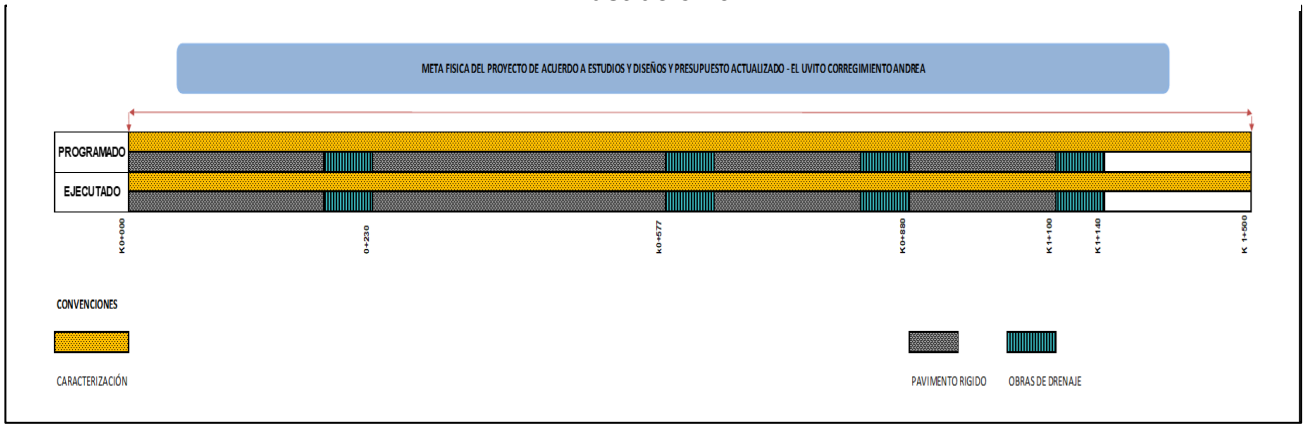
1.5.2 Personal, equipos y materiales utilizados

La información relacionada con la dedicación del personal de obra contratado a lo largos del proyecto se encuentra diligenciada en los formatos MN1-IN-15-FR-6 PERSONAL CONTROL APORTES LEG Y SEG SOCIAL OBRA, los cuales pueden ser consultados en la Carpeta Digital Contrato de Obra del informe final de interventoría

La información relacionada con los equipos utilizados en obra a lo largos del proyecto se encuentra diligenciada en los formatos MEPI-MN1-IN-15-FR-4 MAQUINARIA Y EQUIPO CTO OBRA, los cuales pueden ser consultados en la Carpeta Digital Contrato de Obra del informe final de interventoría

1.5.3 Relacion de metas físicas ejecutadas

Ilustración 3



Fuente: Google Earth - Consorcio VIGE 196- . Esquema de metas Físicas

Tabla 3

SECTOR ANDREA					
TIPO DE OBRA	**SECCIÓN (m)**	**ABSCISA**		**LONGITUD (m)**	**ESTADO**
		INICIO	**FIN**		
PAVIMENTO RIGIDO	4,7 ANCHO TRANSITABLE	K0+0	K1+100	1100	FINALIZADO
OBRAS DE DRENAJE					
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+230	NA	6	FINZALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+577	NA	6	FINZALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K+880	NA	6	FINALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K1+040	NA	6	FINALIZADO
MEJORAMIENTO					
AFIRMADO	5	K1+100	K1+200	100	FINALIZADO
SECTOR PELU					
TIPO DE OBRA	**SECCIÓN (m)**	**ABSCISA**		**LONGITUD (m)**	**ESTADO**
		INICIO	**FIN**		
PAVIMENTO RIGIDO	4,7 ANCHO TRANSITABLE	K0+000	K1+050	1050	FINALIZADO
OBRAS DE DRENAJE					
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+40	NA	6	FINALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+310	NA	6	FINALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+927	NA	6	FINALIZADO
Box Culvert (1 Unidad)	1X1	K0+950	NA	6	FINALIZADO
MEJORAMIENTO					
AFIRMADO	5	K1+050	K1+350	300	FINALIZADO

Características técnicas del proyecto

1.5.4 Ensayos de laboratorio ejecutados

La información relacionada con ensayos de laboratorio realizados, resultados y análisis de los mismo a lo largos del proyecto se encuentra en los **ANEXOS** de la Carpeta digital de contrato de obra.

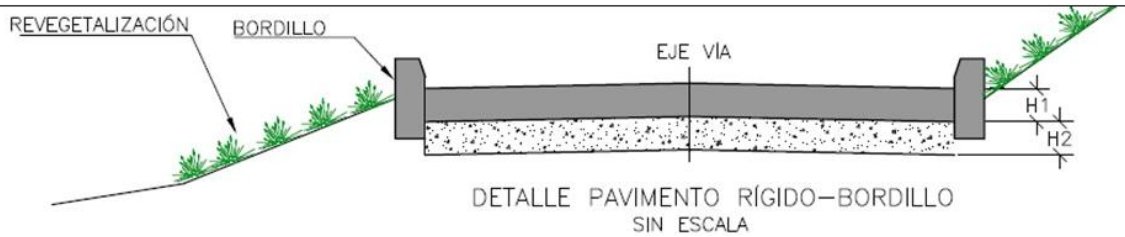
Ilustración 4



1.6 DISEÑOS

La estructura de pavimento para la placa huella, aprobado por parte de la interventoría fue la siguiente: Ilustración 5. detalles del pavimento

Ilustración 6



Fuente. obras menores de drenaje y estructuras viales programa Colombia rural

Ilustración 7

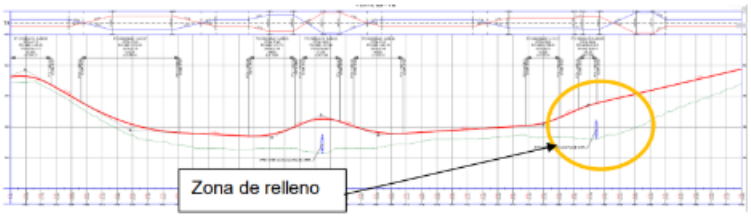


Imagen 3 : Perfil longitudinal con zonas de relleno – Vía rural "El Pelu".
Fuente: Diseño geométrico vía terciaria "El Pelu", Municipio de Santo Tomas, Departamento del Atlántico.

Ilustración 8

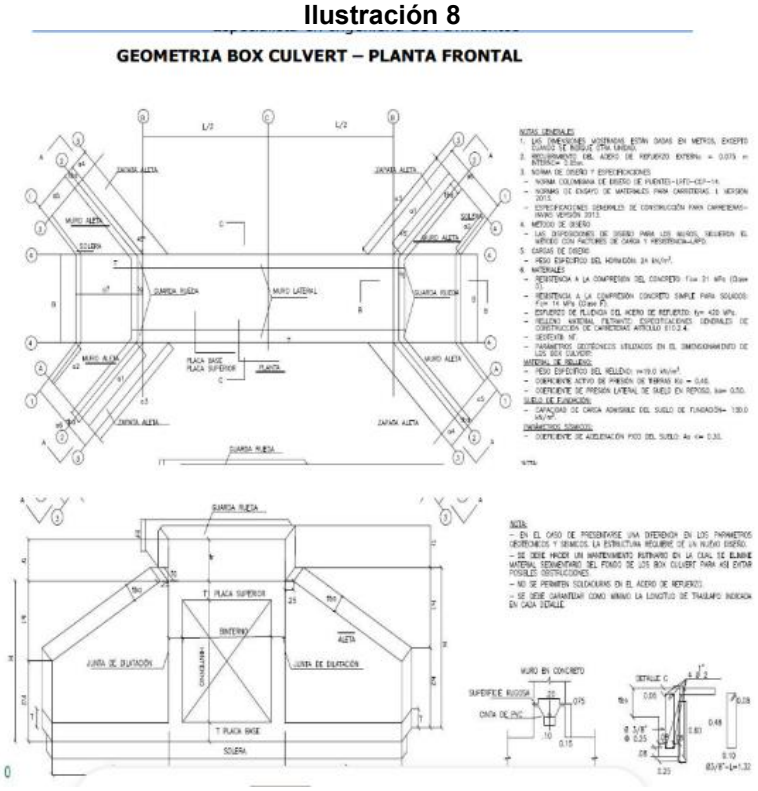
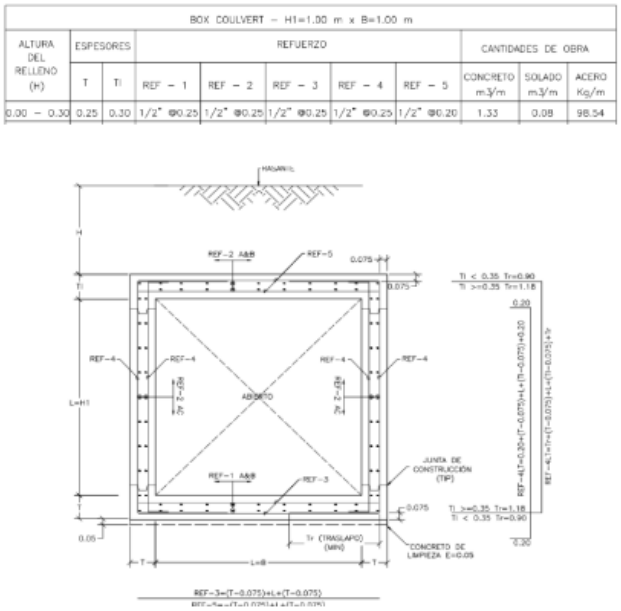


Ilustración 9

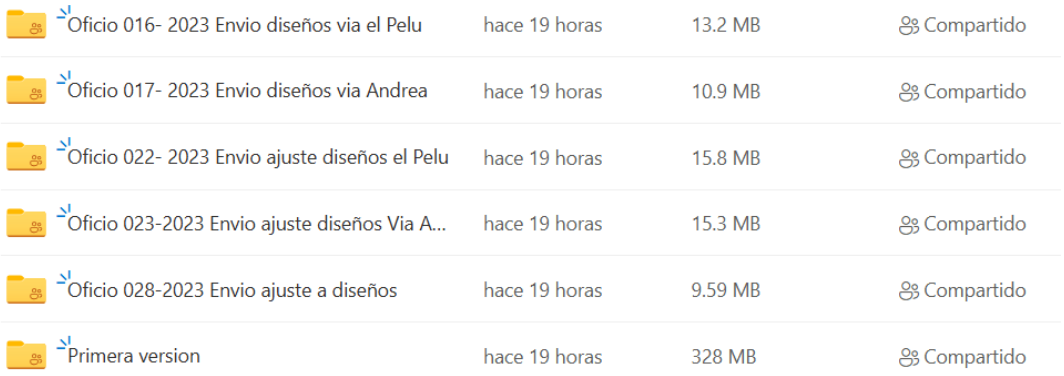
Box culvert tipo No 1



BOX COULVERT – H1=1.00 m x B=1.00 m

ALTURA DEL RELLENO (H)	ESPESORES		REFUERZO					CANTIDADES DE OBRA		
	T	TI	REF – 1	REF – 2	REF – 3	REF – 4	REF – 5	CONCRETO m3/m	SOLADO m3/m	ACERO Kg/m
0.00 – 0.30	0.25	0.30	1/2" Φ0.25	1/2" Φ0.25	1/2" Φ0.25	1/2" Φ0.25	1/2" Φ0.20	1.33	0.08	98.54

Ilustración 10



Oficio 016- 2023 Envio diseños via el Pelu	hace 19 horas	13.2 MB	Compartido
Oficio 017- 2023 Envio diseños via Andrea	hace 19 horas	10.9 MB	Compartido
Oficio 022- 2023 Envio ajuste diseños el Pelu	hace 19 horas	15.8 MB	Compartido
Oficio 023-2023 Envio ajuste diseños Via A...	hace 19 horas	15.3 MB	Compartido
Oficio 028-2023 Envio ajuste a diseños	hace 19 horas	9.59 MB	Compartido
Primera version	hace 19 horas	328 MB	Compartido

Los Diseños de la obra ejecutada por medio del contrato No. LOP-002-2021, se encuentra en el siguiente link: Carpeta digital de contrato de obra. Carpeta No 2 Estudios y diseños

1.7 PLANOS DE CONSTRUCCIÓN (RECORD)

Los planos de construcción de la obra ejecutada por medio del contrato No. LOP-002-2021, se encuentra en el siguiente link: Carpeta digital de contrato de obra.

Ilustración 11



1.8 RELACIÓN DE LAS FUENTES DE MATERIALES UTILIZADOS

En las subcarpetas No 15 Fuentes de materiales de la Carpeta digital de contrato de obra. se presenta las siguientes evidencias respecto a la gestión social y ambiental respectivamente:

1.9 ANÁLISIS FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 4

ACTA	FECHA	VALOR	VALOR ACUMULADO	PENDIENTE POR FACTURAR	%	%ACUMU	%RESTANTE
No.1	may-23	$2.243.088.852,50			36,63%		
No.2	jul-23	$ 793.105.381,00	$3.036.194.233,50	$2.993.097.191,50	14,50%	51,13%	48,87%
No.3	nov-23	$1.664.400.037,00	$4.700.594.270,50	$1.328.697.154,50	27,18%	78,31%	21,70%
No.4	dic-23	$ 805.743.093,11	$5.506.337.363,61	$ 522.954.061,39	13,16%	91,47%	8,54%
Adición $1.600.000.000							
No.5	ene-24	$1.786.496.513,00	$7.292.833.876,61	$ 431.595.141,39	23,13%	94,41%	5,59%

En las subcarpetas Informes Mensuales de la Carpeta digital de contrato de obra. se presenta las evidencias respecto a la gestión de avance financiero final.

1.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO

Tabla 5

	
Fotografía N° 1. ANTES	**Fotografía N° 2.** DESPUÉS
	
Fotografía N° 1. ANTES	**Fotografía N° 2.** DESPUÉS
	
Fotografía N° 1. ANTES	**Fotografía N° 2.** DESPUÉS

En las subcarpetas No 19 de Otros de la Carpeta digital de contrato de obra. se presenta las evidencias respecto al registro fotografico.